MEMORIAL DESCRITIVO

PINTURA DO PRÉDIO ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL TANCREDO NEVES

Proponente: MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL

Localização: Bairro Fundec, Itatiba do Sul/RS

CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

O presente documento tem a finalidade de especificar tecnicamente as características construtivas, uso de materiais, equipamentos e serviços para as obras relativas à pintura dos prédios que compõe a Escola Municipal de Ensino Fundamental Tancredo Neves, no bairro Fundec, Itatiba do Sul/RS.

CONDIÇÕES GERAIS

1- MATERIAIS:

O fornecimento dos materiais necessários para os serviços descritos no presente documento será de responsabilidade da Empreiteira Contratada.

Deverão respeitar as Normas Brasileiras e estar de acordo com as especificações a seguir.

Os materiais de construção a serem empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso**,** não sendo admissíveis materiais de qualidade inferior.

A contratante se reserva o direito de impugnar a aplicação de qualquer material, desde que julgada suspeita a sua qualidade pela Fiscalização, ou uso de materiais inadequados.

2- SERVIÇOS:

Todos os serviços aqui especificados serão fiscalizados pela responsável técnica da Prefeitura, devendo ser executados obedecendo sempre os preceitos da boa técnica, critério este que prevalecerá em qualquer caso omisso do projeto ou da proposta suscetível de originar dúvidas em sua interpretação.

Deverão respeitar os códigos municipais, bem como as Normas Brasileiras.

3- PINTURA

As pinturas deverão ser executadas, exclusivamente com tintas preparadas em fábrica, entregues na obra, com sua embalagem original intacta.

As tintas utilizadas devem pertencer à ABRAFATI (Associação Brasileira dos Fabricantes de Tinta) e possuir a categoria PREMIUM timbrada na sua lata.

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão, mofo ou ferrugem, retocadas, se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco ou brilhante).

4. ETAPAS CONSTRUTIVAS DA OBRA

4.1 LAVAGEM DAS PAREDES

Primeiramente será realizada a lavagem de todas as superfícies externas com o objetivo de remover todo o mofo e partículas soltas existentes. O serviço deverá ser executado com jato de alta pressão com o uso de cloro até remover por completo todo e qualquer material que possa impedir a aderência perfeita da pintura.

4.2 TRATAMENTO DAS FISSURAS

Será realizado o tratamento das superfícies externas com a abertura das fissuras com a espátula em formato V, removendo as partículas que estão soltas na parte interna da trinca e abrindo espaço para que o produto vedante preencha por completo essa fissura. Depois de abertas todas as fissuras, será aplicado fundo aglutinador de partículas soltas objetivando preparar o local para a colocação da massa elastomérica dentro da fissura.

4.3 APLICAÇÃO DE PINTURA

Após a superfície estar pronta completamente recuperada, deverão ser aplicadas três demãos de pintura seguindo obrigatoriamente as orientações do fabricante. As cores serão as mesmas já existentes..

5 - LIMPEZA DA OBRA:

Por ocasião da entrega da obra, a mesma deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho resultante dos serviços.

Deverá ser assegurada a garantia total dos produtos utilizados dentro das normas técnicas de suas utilizações.

Itatiba do Sul/RS, 02 de março de 2026.

MARLEI SALETE OGRODOWSKI:55888208000
Assinado de forma digital por MARLEI SALETE OGRODOWSKI:55888208000
Dados: 2026.03.01 10:00:09 -03'00'

Marlei Salete Ogrodowski

Responsável Técnica

CREA 83900

VALDEMAR CIBULSKI:67041221091
Assinado de forma digital por VALDEMAR CIBULSKI:67041221091
Dados: 2026.03.11 09:55:11 -03'00'

Valdemar Cibulski

Prefeito Municipal